

Inhalt

A. Überblick	10
B. Verbraucherschutzrecht	14
I. Allgemeines.....	14
II. Verbraucherdarlehensrecht.....	15
1. Verbraucherdarlehensverträge	15
a) Allgemein-Verbraucherdarlehensvertrag	15
b) Immobilidar-Verbraucherdarlehensvertrag	17
c) Normalfall	18
aa) Unternehmereigenschaft	18
bb) Verbrauchereigenschaft	19
cc) Existenzgründer	20
d) Sonderfälle	21
aa) Bagatellkredite.....	21
bb) Beschränkung der Haftung des Darlehensnehmers auf zum Pfand übergebene Sache	22
cc) Zinsfreie/kostengünstige Darlehensverträge mit kurzer Laufzeit	22
dd) Arbeitnehmerdarlehen.....	22
ee) Darlehen an einen begrenzten Personenkreis aufgrund von Rechtsvorschriften im öffentlichen Interesse.....	23
ff) Entgeltliche Zahlungsaufschübe	24
e) Eingeschränkte Anwendbarkeit	25
aa) Überziehungskredite, geduldete Überziehungen	25
bb) Unentgeltliche Kredite	26
f) Verbraucherdarlehensverträge in der Pandemie.....	26
aa) Stundung.....	27

bb) Ausschluss der Kündigung	27
cc) Einverständliche Regelung	27
dd) Schlußbestimmungen	28
2. Vertragsgestaltung	28
a) Informationspflichten	28
b) Besondere Formvorschriften	29
aa) Schriftform	29
bb) Pflichtangaben	30
(1) Name und Anschrift des Darlehensgebers und des Darlehensnehmers sowie die Art des Darlehens	30
(2) Effektiver Jahreszins	31
(3) Nettodarlehensbetrag	31
(4) Sollzinssatz und Vertragslaufzeit	32
(5) Betrag, Zahl und Fälligkeit der einzelnen Teilzahlungen	32
(6) Gesamtbetrag	33
(7) Auszahlungsbedingungen	33
(8) Sonstige Kosten	33
(9) Verzugszinssatz, dessen Anpassung und Verzugskosten	34
(10) Warnhinweis zu den Folgen ausbleibender Zahlungen sowie Hinweis auf sonstige Rechte	34
(11) Weitere Pflichtangaben	35
(12) Weitere Angaben bei entsprechender Bedeutung für den Vertrag	35
cc) Indizierte Sollzinsvereinbarungen	36
c) Rechtsfolgen	36
aa) Nichtigkeit	36
bb) Heilung	37
cc) Ermäßigung auf den gesetzlichen Zinssatz ..	38
dd) Verminderung des Sollzinssatzes	39
ee) Nicht geschuldete Kosten, Anpassung von Kosten und Zinsen	39
ff) Neuberechnung der Teilzahlung	39

gg) Jederzeitige Kündigungsmöglichkeit	40
hh) Kein Anspruch auf Sicherheiten	40
ii) Umwandlungsrecht.....	40
3. Verbundene Geschäfte	41
a) Grundlagen.....	41
b) Verbundgeschäft	42
aa) Zweckbindung	42
bb) Wirtschaftliche Einheit	43
cc) Besonderheit: Kreditfinanzierte Grundstückskäufe	44
dd) Exkurs: Kopplungsgeschäfte.....	46
ee) Rechtsfolgen	47
(1) Einwendungsdurchgriff.....	47
(2) Rückforderungsdurchgriff	48
(3) Prozessuales.....	49
(4) Einschränkung des Anwendungsbereichs des § 359 BGB....	50
ff) Erweiterung des Anwendungsbereichs des § 358 BGB	50
4. Widerrufsrecht	51
a) Anwendbarkeit.....	51
b) Widerrufsfrist	53
c) Widerrufsbelehrung	56
aa) Pflichtangaben	56
bb) Vereinbarkeit mit Europarecht.....	57
d) Widerrufserklärung	58
e) Rechtsfolgen	59
f) Verbundgeschäfte	60
5. Verzug.....	63
6. Kündigungsrechte, insb. bei Teilzahlungsdarlehen.....	65
7. Einwendungserhalt/Wechsel- und Scheckverbot.....	69
III. Aufklärungspflichten	69
1. Grundsatz.....	69
2. Vorvertragliche Informationspflichten.....	70
3. Fremdwährungskredite	71
4. Kreditwürdigkeitsprüfung	72
5. Risiken des Darlehensvertrages.....	73

6. Verwendung der Darlehensvaluta	75
a) Überschreiten der Kreditgeberrolle	76
b) Erkennbarer Wissensvorsprung	78
c) Besonderer Gefährdungstatbestand	84
d) Schwerwiegende Interessenkonflikte	85
e) „Versteckte Innenprovisionen“, Rückvergütungen, Provisionen	85
7. Haftung für Verhalten von Anlagevermittlern	87
a) Pflichtenkreise	87
b) Anfechtung, c. i. c.	88
C. Gewerbliche Darlehen	90
I. Allgemeines	90
II. Gewerbliche Zahlungskredite	91
1. Krediteröffnungsvertrag	91
2. Gewerbliche Darlehen	93
a) Anbahnung	94
b) Vertragsschluss	94
c) Pflichten des Darlehensgebers	96
d) Pflichten des Darlehensnehmers	97
aa) Rückzahlung	97
bb) Abnahme	99
cc) Zinszahlung	100
dd) Sicherheitenstellung	101
ee) Information	103
e) Beendigung	104
aa) Allgemeine Beendigungstatbestände	104
bb) Kündigungstatbestände	105
(1) Ordentliche Kündigung	105
(2) Außerordentliche Kündigung	106
III. Gewerbliche Haftungskredite	111
1. Avalkredit	111
2. Akzeptkredit	113
D. Konsortialdarlehen	114
I. Überblick	114
II. Konsortialvertrag	116
Konsortialvertrag (Muster)	117

III.	Konsortialkreditvertrag	122
	Muster 1	123
	Muster 2	127