

# Inhalt

A. Überblick .....	9
B. Verbraucherschutzrecht .....	14
I. Allgemeines .....	14
II. Verbraucherdarlehensrecht .....	15
1. Verbraucherdarlehensverträge .....	15
a) Allgemein-Verbraucherdarlehensvertrag .....	15
b) Immobilier-Verbraucherdarlehensvertrag .....	17
c) Normalfall .....	18
aa) Unternehmereigenschaft .....	18
bb) Verbrauchereigenschaft .....	19
cc) Existenzgründer .....	20
d) Sonderfälle .....	21
aa) Bagatellkredite .....	21
bb) Beschränkung der Haftung des Darlehensnehmers auf zum Pfand übergebene Sache .....	22
cc) Zinsfreie/kostengünstige Darlehensverträge mit kurzer Laufzeit .....	22
dd) Arbeitnehmerdarlehen .....	22
ee) Darlehen an einen begrenzten Personenkreis aufgrund von Rechtsvorschriften im öffentlichen Interesse .....	23
ff) Entgeltliche Zahlungsaufschübe .....	24
e) Eingeschränkte Anwendbarkeit .....	25
aa) Überziehungskredite, geduldete Überziehungen .....	25
bb) Unentgeltliche Kredite .....	26
f) Verbraucherdarlehensverträge in der Pandemie .....	26
2. Vertragsgestaltung .....	27
a) Informationspflichten .....	27
b) Besondere Formvorschriften .....	27
aa) Schriftform .....	28

bb)	Pflichtangaben .....	29
α)	Name und Anschrift des Darlehensgebers und des Darlehensnehmers sowie die Art des Darlehens.....	29
β)	Effektiver Jahreszins.....	29
γ)	Nettodarlehensbetrag .....	30
δ)	Sollzinssatz und Vertragslaufzeit .....	30
ε)	Betrag, Zahl und Fälligkeit der einzelnen Teilzahlungen .....	31
ζ)	Gesamtbetrag .....	31
η)	Auszahlungsbedingungen .....	32
θ)	Sonstige Kosten.....	32
ι)	Verzugszinssatz, dessen Anpassung und Verzugskosten .....	33
κ)	Warnhinweis zu den Folgen ausbleibender Zahlungen sowie Hinweis auf sonstige Rechte .....	33
λ)	Weitere Pflichtangaben.....	34
μ)	Weitere Angaben bei entsprechender Bedeutung für den Vertrag.....	34
cc)	Indizierte Sollzinsvereinbarungen .....	35
c)	Rechtsfolgen .....	36
aa)	Nichtigkeit .....	36
bb)	Heilung.....	36
cc)	Ermäßigung auf den gesetzlichen Zinssatz..	37
dd)	Verminderung des Sollzinssatzes .....	38
ee)	Nicht geschuldete Kosten, Anpassung von Kosten und Zinsen .....	38
ff)	Neuberechnung der Teilzahlung .....	39
gg)	Jederzeitige Kündigungsmöglichkeit .....	39
hh)	Kein Anspruch auf Sicherheiten.....	39
ii)	Umwandlungsrecht .....	39
3.	Verbundene Geschäfte .....	40
a)	Grundlagen .....	40
b)	Verbundgeschäft.....	41
aa)	Zweckbindung.....	41

bb)	Wirtschaftliche Einheit .....	42
cc)	Besonderheit: Kreditfinanzierte Grundstückskäufe .....	43
dd)	Exkurs: Kopplungsgeschäfte .....	45
ee)	Rechtsfolgen .....	46
α)	Einwendungsdurchgriff .....	46
β)	Rückforderungsdurchgriff .....	47
γ)	Prozessuales .....	48
δ)	Einschränkung des Anwendungsbereichs des § 359 BGB .....	49
ff)	Erweiterung des Anwendungsbereichs des § 358 BGB .....	49
4.	Widerrufsrecht .....	50
a)	Anwendbarkeit .....	50
b)	Widerrufsfrist .....	52
c)	Widerrufsbelehrung .....	55
aa)	Pflichtangaben .....	55
bb)	Vereinbarkeit mit Europarecht .....	56
d)	Widerrufserklärung .....	57
e)	Rechtsfolgen .....	58
f)	Verbundgeschäfte .....	59
5.	Verzug .....	62
6.	Kündigungsrechte, insb. bei Teilzahlungsdarlehen .....	64
7.	Einwendungserhalt/Wechsel- und Scheckverbot .....	67
III.	Aufklärungspflichten .....	68
1.	Grundsatz .....	68
2.	Vorvertragliche Informationspflichten .....	69
3.	Fremdwährungskredite .....	70
4.	Kreditwürdigkeitsprüfung .....	71
5.	Risiken des Darlehensvertrages .....	72
6.	Verwendung der Darlehensvaluta .....	74
a)	Überschreiten der Kreditgeberrolle .....	75
b)	Erkennbarer Wissensvorsprung .....	77
c)	Besonderer Gefährdungstatbestand .....	83
d)	Schwerwiegende Interessenkonflikte .....	84
e)	„Versteckte Innenprovisionen“, Rückvergütungen, Provisionen .....	84

7. Haftung für Verhalten von Anlagevermittlern.....	85
a) Pflichtenkreise .....	85
b) Anfechtung, c. i. c. ....	87
C. Gewerbliche Darlehen .....	88
I. Allgemeines .....	88
II. Gewerbliche Zahlungskredite .....	89
1. Krediteröffnungsvertrag.....	89
2. Gewerbliche Darlehen.....	91
a) Anbahnung .....	92
b) Vertragsschluss .....	92
c) Pflichten des Darlehensgebers.....	94
d) Pflichten des Darlehensnehmers.....	95
aa) Rückzahlung .....	95
bb) Abnahme .....	97
cc) Zinszahlung .....	98
dd) Sicherheitenstellung .....	99
ee) Information.....	101
e) Beendigung.....	102
aa) Allgemeine Beendigungstatbestände .....	102
bb) Kündigungstatbestände .....	103
α) Ordentliche Kündigung .....	103
β) Außerordentliche Kündigung .....	104
III. Gewerbliche Haftungskredite .....	109
1. Avalkredit.....	109
2. Akzeptkredit .....	111
D. Konsortialdarlehen.....	112
I. Überblick.....	112
II. Konsortialvertrag .....	114
Konsortialvertrag (Muster).....	115
III. Konsortialkreditvertrag.....	120
Muster 1.....	121
Muster 2.....	125