

Inhalt

A. Einleitung	10
I. Übersicht über das Kreditgeschäft	12
1. Zahlungskredite	13
a) Kontokorrentkredit	13
b) (Geduldeter) Überziehungskredit	13
c) Teilzahlungskredit	14
d) Kontokorrentratenkredit	14
e) Verbraucherdarlehen	14
2. Haftungskredite	14
a) Akzeptkredite gemäß § 1 Abs. 1 S. 2 Nr. 2 KWG ..	14
b) Avalkredite gemäß § 1 Abs. 1 S. 2 Nr. 8 KWG	15
B. Krediteröffnungsvertrag	17
I. Rechtsgrundlagen	17
II. Vertragsabschluss	20
1. Krediteröffnungsvertrag	20
2. Mitdarlehensnehmerschaft	21
3. Leistungsstörung	21
III. Vertragsbeendigung beim Kontokorrent	22
C. Darlehensvertrag	24
I. Begriff und Arten	24
1. Verbraucherdarlehen	25
2. Sachdarlehen	25
3. Sanierungsdarlehen	25
II. Vorvertragliche Aufklärungs- und Beratungspflichten	26
1. Finanzierungsabwicklung	26
2. Schadensersatz	29
3. Risikoaufklärung bezüglich Mittelverwendung oder Vertragspartner	29
4. Beispiele aus der Rechtsprechung	30

5. Sicherheiten	31
III. Zustandekommen des Vertrags.....	32
IV. Auszahlungsvoraussetzungen.....	34
V. Form	34
VI. Unwirksamkeitsgründe	35
1. Gesetzliches Verbot (§ 134 BGB i. V. m. § 1 RDG) ...	35
2. Sittenwidriges Rechtsgeschäft (§ 138 BGB).....	36
VII. Einzelfragen.....	38
1. Abschnittsfinanzierungen	39
a) Echte Abschnittsfinanzierung.....	39
b) Unechte Abschnittsfinanzierung	39
c) Bedeutung der Abgrenzung	39
2. Zinsen	40
3. Schadensersatz	41
4. Forward-Darlehen	42
a) Definition	42
b) Risiken	43
c) Streitfallkonstellation.....	43
aa) Nichtabnahme des Darlehens?	45
bb) Sondertilgungsrecht des Darlehensnehmers	46
d) Zusammenfassung	47
5. Nichtabnahme eines Darlehens	48
6. Vorzeitige Vertragsbeendigung aufgrund bankseitiger Kündigung.....	49
a) Verträge mit Verbrauchern.....	49
b) Vorfälligkeitsentschädigung bei Gestellung eines Ersatzkreditnehmers?	51
c) Partielle Kostenerstattung bei vorzeitiger Darlehensrückzahlung	53
d) Verträge mit Nicht-Verbrauchern.....	54
7. Ablösung	54
8. Sondertilgung durch Eigenmittel	54
9. Beweislast	56
VIII. Vertragsbeendigung	56
1. Ordentliche Kündigung.....	58

a) Ordentliches Kündigungsrecht des Kreditinstituts	58
b) Grenzen und Einschränkungen des Kündigungsrechts	58
c) Ordentliches Kündigungsrecht des Darlehensnehmers (§ 489 BGB)	60
2. Außerordentliche Kündigung	63
a) Außerordentliches Kündigungsrecht des Kreditinstituts (§ 490 Abs. 1 BGB, Ziff. 19, Abs. 3 AGB-Banken)	63
aa) Außerordentliche Kündigungsgründe	63
(1) Wesentliche Verschlechterung der Vermögensverhältnisse/Werthaltigkeit der Sicherheiten	65
(2) Unrichtige Angaben des Darlehensnehmers über seine Vermögensverhältnisse	67
(3) Nichterfüllung des Anspruchs auf Bestellung oder Verstärkung von Sicherheiten	68
(4) Zahlungsverzug	69
bb) Kündigungserklärung	70
cc) Rechtsfolgen der Kündigung	72
b) Außerordentliches Kündigungsrecht des Darlehensnehmers (§ 490 Abs. 2 BGB, Ziff. 18 Abs. 2 AGB-Banken)	73
aa) Voraussetzungen	73
bb) Rechtsfolgen der Kündigung	74
c) Anspruch auf Vertragsanpassung und Kündigung aus wichtigem Grund (§§ 313, 314 BGB)	75
D. Verbraucherdarlehensvertrag	76
I. Definition	76
II. Anwendungsbereich (§ 491 BGB)	77
1. Persönlicher Anwendungsbereich (§ 491 Abs. 1 BGB)	77

2.	Sachlicher Anwendungsbereich (§ 491 Abs. 1, 2, 3 BGB)	79
3.	Wohnimmobilienkreditrichtlinie	79
III.	Formvorschriften (§§ 492–494 BGB)	84
1.	§ 492 BGB	84
a)	Form (§ 492 Abs. 1–6 BGB)	84
b)	Vertragsinhalte (§ 492 Abs. 2 BGB i. V. m. Art. 247 §§ 6–13 EGBGB)	85
aa)	Vertragsinhalt (Art. 247 § 6 EGBGB)	85
bb)	Weitere vertragliche Angaben (Art. 247 § 7 EGBGB)	86
cc)	Verträge mit Zusatzleistungen (Art. 247 § 6 EGBGB)	86
2.	Vollmacht	87
3.	Information während des Vertragsverhältnisses (§ 493 BGB)	87
4.	Rechtsfolgen bei Formmängeln (§ 494 BGB)	88
IV.	Widerrufsrecht (§ 495 BGB)	89
1.	Grundsätzliches	89
2.	Unverbrauchtes Widerrufsrecht	91
a)	Die „frühestens“-Belehrung	92
b)	Verlust des Schutzprivilegs	96
c)	Rückabwicklungsberechnung aufgrund des Rückgewährschuldverhältnisses	98
d)	Kaskadenverweis in der Widerrufsbelehrung und dessen Auswirkungen	100
aa)	Allgemeine Verbraucher- Darlehensverträge	100
bb)	Immobiliardarlehensverträge	102
cc)	Verwendung einer vom Muster abweichenden Widerrufsinformation mit Kaskadenverweis	104
e)	Gesetzesnovelle zur Widerrufsbelehrung bei Verbraucherdarlehensverträgen	105
f)	Besteuerung des Nutzungsersatzes	106
V.	Einwendungsverzicht, Wechsel- und Scheckverbot (§ 496 BGB)	107

VI. Zahlungsverzug (§§ 497–498 BGB).....	109
1. Rechtsfolgen.....	109
2. COVID-19-Pandemie bedingte Erleichterung.....	110
VII. Kündigungsrecht und Kündigungsbeschränkungen des Darlehensgebers (§ 498 BGB).....	111
VIII. Teilzahlungsgeschäfte.....	112
E. Kreditderivate.....	114
I. Einleitung.....	114
1. Erscheinungsformen.....	115
2. Abgrenzung zum Termingeschäft.....	115
II. Swap-Typen.....	115
1. Währungsswap.....	115
2. Zinsswap.....	116
3. Zins-Währungsswap.....	118
4. Credit Default Swap.....	120
III. Hinweis zu weiteren Erscheinungsformen von Swaps.....	121
Literaturverzeichnis.....	122
Anhang.....	123